

1.2 ELEMENTI ZA IZRADU PROCJENE

Za izradu procjene vrijednosti ovih kalupa uzeo sam u obzir slijedeće elemente:

- tip, proizvođača i model plovila
- stanje dovršenosti
- opće stanje
- kvalitetu izrade
- nivo opremljenosti i trenutno stanje opreme
- zaštićenost i uvjete skladištenja

1.3 ZATEČENO STANJE

- Sve četiri jahte su u različitim fazama izgradnje, a u svima su ugrađena po dva brodska motora Cummins QSC 8,7.
- Od prvog plovila gotov je samo odljev korita (slika 1), te ima ugrađenu glavnu pregradu, pregradu strojarnice, i na nju naslonjen pod salona (slika 2). Trup je u sirovom obliku, bez vanjske obrade i završnih premaza.
- Drugo plovilo je u sličnom stanju, ali s obrađenim laminatima, na trupu nanesenim završnim premazima i probijenim svjetlosnim otvorima, pripremljenim za ugradnju stakala (slika 3). Odljev kabine je izvađen iz kalupa, pospremljen sa strane i čeka na ugradnju (slika 4).
- Trećem plovilu kabina je spojena na trup (slika 5), krmeno zrcalo još nije ugrađeno (slika 6), i u fazi je ugradnje instalacija i osnovne opreme.
- Četvrto plovilo je u završnoj fazi opremanja (slike 7 i 8). Preostalo je još oblaganje stijenki kabina drvom, ugradnja dijela namještaja i još nekih uređaja, ograde palube i flybridgea, navigacijskih uređaja i sve popratne opreme. Sva oprema je pribavljena i predstoji za završetak ovih radova potrebno je još dva do tri mjeseca.

2. Mišljenje

Usporednim pregledavanjem ovih plovila jasno se može vidjeti kvaliteta izrade u svakoj fazi, a ovdje je to na vrlo dobroj razini. Naravno, vrijednost u fazama nezavršenog plovila je znatno manja nego li je to kod kalkuliranja pojedinih faza na već završenom plovilu i to ću prilikom ove procjene uzeti u obzir. Ono što se od takve

procjene može izuzeti to je vrijednost motora koji su ugrađeni na sva četiri plovila. Vrijednost završenog plovila je u rangu cijene 1.300.000 eura, bez uračunatih dadžbina i poreza. Plovilo u prvoj fazi izgradnje je golo neobrađeno korito s ugrađenim motorima i njegovu vrijednost procjenjujem na 120.000 eura. Plovilo u drugoj fazi ima obrađeno korito i kabinu spremu za ugradnju i njegovu vrijednost procjenjujem na 160.000 eura. na trećem plovilu kabina je montirana, dakle i svi odljevi kontraštampe u potpalublju, te je ugrađen i flybridge. Vrijednost ovog plovila procjenjujem na 250.000 eura. Na četvrtom plovilu obavljeno je gotovo 80% radova, a materijal za preostale radove je osiguran. Ipak stoji činjenica kako plovilo nije gotovo i to ovu vrijednost umanjuje za jednu trećinu, te ga procjenjujem na 690.000 eura.

3. Procjena vrijednosti

Uzimajući u obzir sve gore navedeno, procjenjujem da ukupna vrijednost sva četiri plovila OUTER REEF 620 TRIDENT u izgradnji u neto iznosu, bez PDV-a:

1.220.000 €

(milijundvjestodvadesettisuća eura)

Stalni sudski vještak
Damir Višić, ing. pom. prometa



4. Prilog



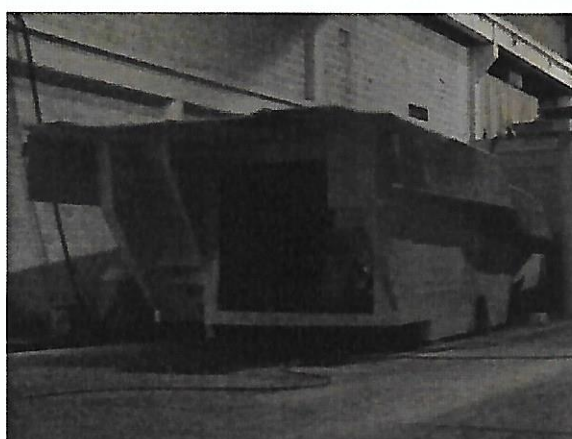
slika 1



slika 2



slika 3



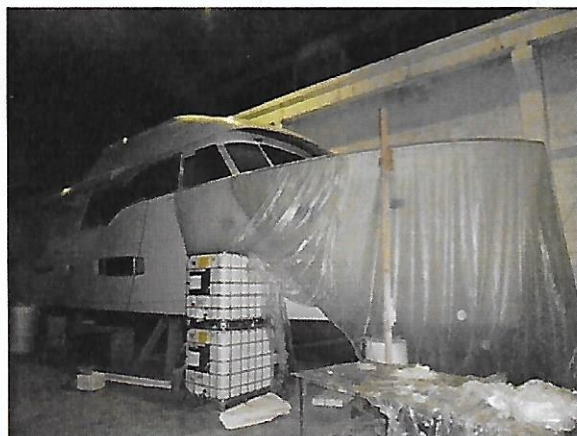
slika 4



slika 5



slika 6



slika 7



slika 8

1.2 ELEMENTI ZA IZRADU PROCJENE

Za izradu procjene vrijednosti ovih kalupa uzeo sam u obzir slijedeće elemente:

- tip, proizvođača i model plovila
- godinu proizvodnje
- kvaliteta izrade
- opće stanje trupa
- zaštićenost i uvjete skladištenja

1.3 ZATEČENO STANJE

- Korita, trupovi, plovila izvađeni su iz kalupa, ali je proizvodnja zaustavljena i smješteni su u zatvorenom prostoru (slika 1).
- Brojevi trupova pregledanih plovila su: BE-QSVWD508F818 i BE-QSVWD509F818 (slike 2 i 3).
- Trupovi su postavljeni na prema njima prilagođena kolica, a unutar trupa odloženi su i neki dijelovi kabine i kontraštampe.
- Na laminatima i gelcoatu nema nikakvih tragova oštećenja.
- Prema serijskim brojevima oba su proizvedena u lipnju 2018. godine.
- Bokovi nadvodnog dijela jednog trupa su crne boje i na njemu je izrezan prorez za vanbrodski motor.

2. Mišljenje

Kvaliteta izrade ovih trupova je vrlo dobra, a ovakav tip plovila, osam i po metarska brodica s velikom kabinom, je vrlo popularan. Međutim, njegova prava vrijednost dolazi do izražaja tek kada je brodica kompletirana. U ovakvom stanju ne može se drugačije procijeniti nego samo po težini ugrađenog materijala. Prema osobnom iskustvu procjenjujem da je težina po pojedinom odljevu približno 700 kg, a cijena takovog odljeva 12 €/kg.

3. Procjena vrijednosti

Uzimajući u obzir sve gore navedeno, procjenjujem da ukupna vrijednost dvaju trupova motorne brodice QS Active 855 Weekend u neto iznosu, bez PDV-a:

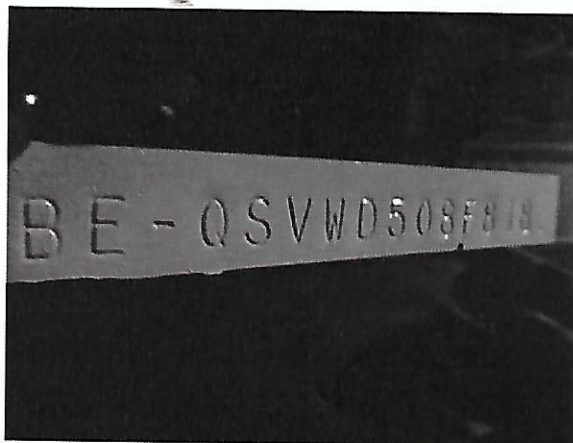
16.800 €

(šesnaest tisuća osamsto eura)

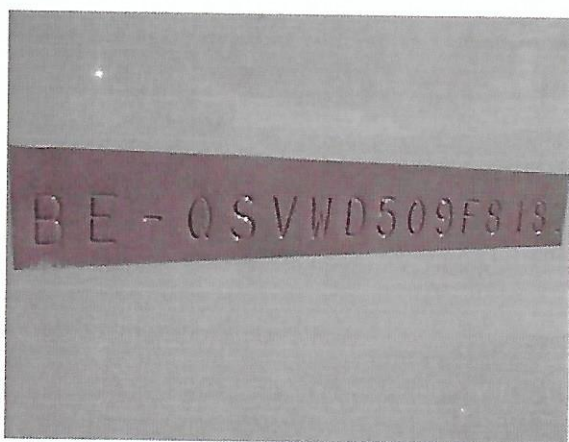
4. Prilog



slika 1



slika 2



slika 3

Stalni sudski vještak
Damir Višić, ing. pom. prometa

